

Obec Chotěšov

Zastupitelstvo obce Chotěšov

Zápis z 25. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov, konaného dne 31. 3. 2022 od 18:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov (dále též jako „**zastupitelstvo**“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Ing. Janem Heřmanským (dále též jako „**předsedající**“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Chotěšov (jak pevné, tak i dálkovým přístupem) zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24. 3. 2022.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je ... členů zastupitelstva z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva (... zastupitelé jsou omluveni), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Martina Radu a Miroslava Krajčoviče a zapisovatelem Věru Hrebinkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov určuje ověřovateli zápisu Martina Radu a Miroslava Krajčoviče a zapisovatelem Věru Hrebinkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje následující program 25. veřejného zasedání:

- 1) Úvod

- 2) Zpráva o činnosti
- 3) MŠ Chotěšov – účetní závěrka za rok 2021
- 4) MŠ Chotěšov – rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021
- 5) Smlouvy uzavírané obcí
- 6) Rozpočtová opatření č. 2
- 7) Diskuse
- 8) Závěr

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 1 – Úvod

Předsedající přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany obce Chotěšov, kteří se přišli zúčastnit 25. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov.

Bod 2 – Zpráva o činnosti

- **Splašková kanalizace a ČOV Chotěšov**

Vzhledem k měnícím se podmínkám na trhu se stavebním materiálem a finančním trhu překládám zastupitelům k posouzení „hrubou“ ekonomickou analýzu této stavby:

ROK 2020 – odhad nákladů a příjmů dle Studie proveditelnosti

V první variantě bylo využito kombinace gravitačního a tlakového vedení splaškových vod, kdy jsou splaškové vody vedeny do nejnižších míst zástavby gravitační kanalizací a zaústěny do čerpacích stanic, ze kterých jsou poté tlakovou kanalizací vedeny do míst vyšších odkud je možné je gravitačně dopravit na čištění na ČOV. Cena této varianty odkanalizování je 69 896 050,- Kč s délkou kanalizační sítě 4 792 m.

Druhá varianta odkanalizování počítá pouze s gravitačním vedením splaškových vod. V této variantě odkanalizování je počítáno s 5 364 m gravitačních stok. Celková cena za tuto variantu odkanalizování byla napočítána na 71 934 650,- Kč. Nevýhodou této varianty odkanalizování je větší vedení stok po soukromých pozemcích, které by mohli skrývat možné problémy při procesu schvalování stavby.

Celkové náklady stavby (dle studie): 70 mil. Kč

Provozní náklady ČOV a kanalizace Chotěšov	životnost	1. varianta	2. varianta	Jednotky
Investiční náklady				
Stavební část		70 529 000	78 337 300	Kč
Kanalizace	90	57 967 200	65 775 500	Kč
ČOV	45	12 561 800	12 561 800	Kč
Technologická část		4 440 450	3 140 450	Kč
Kanalizace	15	1 300 000	-	Kč
ČOV	20	3 140 450	3 140 450	Kč
Základní vstupní-provozní údaje				
Počet přípojek		204	205	Nemovitost
Ekvivalentní produkce znečištění		585	587	EO
Produkce odpadních vod		25 710	25 710	m3/rok
Energetická náročnost ČOV		0.44	0.44	kWh/m3
Ostatní spotřeba – osvětlení, ventilace, topení		7.0	7.0	kWh/d
Prům. cena el. Energie		3.97	3.97	Kč/kWh
Průměrná mzda v ČR 2019		31 500	31 500	Kč
Odpisy				
Odpisy – stavební část, 0,25 % inv. nákladů		176 323	195 843	Kč/rok
Odpisy – technologická část, dle životnosti		243 689	157 023	Kč/rok
Celkové odpisy		420 012	352 866	Kč/rok
Energie				
Energetická náročnost ČOV		11 312	11 312	kWh/rok
Energetická náročnost čerpání OV		1 160	8 094	kWh/rok
Ostatní spotřeba – osvětlení, ventilace, topení		2 555	2 555	kWh/rok
Celková spotřeba el. energie		15 027	21 961	kWh/rok
Cena el. Energie		59 658	87 187	Kč/rok
Mzdy				
Náklady na mzdu - 1/2 úvazku		253 260	253 260	Kč/rok
Provozní náklady a odhad stočného				
Provozní náklady celkem		732 930	693 313	Kč/rok
Odhad stočného		28.51 Kč	26.97 Kč	Kč/m3

Celkové příjmy stavby (dle studie) – pouze odpisy: 400.000,- Kč/rok

Rekapitulace:

Celkové náklady stavby (dle studie):	70.000.000,- Kč
Celkové příjmy stavby (dle studie) – pouze odpisy:	400.000,- Kč/rok

Financování stavby:

Celkem náklady:	70.000.000,- Kč
Vlastní zdroje po odečtené dotace 63,75 %:	25.375.000,- Kč
Úroková míra v roce 2020:	2%
Doba splácení:	20 let
Měsíční splátka:	146.706,- Kč
Roční náklady na úvěr (12 splátek):	1.760.472,- Kč

Celková finanční bilance stavby:

Roční náklady na úvěr (12 splátek):	1.760.472,- Kč
Roční příjmy (pouze odpisy):	400.000,- Kč
Roční náklady celkem po odečtení příjmů:	1.360.472,- Kč
Roční rozpočet obce na investice:	4.000.000,- Kč
Procentuální snížení investičního rozpočtu obce:	snížení o 34%

Celková finanční bilance stavby se započtením příjmu z prodeje stavebních pozemků:

Předpokládané čisté příjmy z prodeje stavebních pozemků:	5.000.000,- Kč
Celkem úvěr po odečtení těchto příjmů:	20.375.000,- Kč
Roční náklady na úvěr (12x103074):	1.236.888,- Kč
Roční náklady celkem po odečtení příjmů:	836.888,- Kč
Procentuální snížení investičního rozpočtu obce:	snížení o 21%

Financování stavby ČOV nesmí, při zachování rozumné míry investičních výdajů pro další rozvoj, zatížit investiční rozpočet obce o více jak 20 %. V tomto případě došlo k překročení o jeden procentní bod, což je ještě mezích.

V roce 2020 dávalo zahájení stavby ČOV Chotěšov po ekonomické stránce smysl.

ROK 2022 – odhad nákladů dle aktuální tržní situace (hrubý odhad)

Celkové náklady stavby:	120.000.000,- Kč
Celkové příjmy stavby (přepočet) – pouze odpisy:	685.000,- Kč/rok

Financování stavby:

Celkem náklady:	120.000.000,- Kč
Vlastní zdroje po odečtené dotace (měla by být 70 %):	36.000.000,- Kč
Úroková míra v roce 2022:	4%
Doba splácení:	20 let
Měsíční splátka:	218.153,- Kč
Roční náklady na úvěr (12 splátek):	2.617.836,- Kč

Celková finanční bilance stavby:

Roční náklady na úvěr (12 splátek):	2.617.836,- Kč
Roční příjmy (pouze odpisy):	685.000,- Kč
Roční náklady celkem po odečtení příjmů:	1.932.836,- Kč
Roční rozpočet obce na investice:	4.000.000,- Kč
Procentuální snížení investičního rozpočtu obce:	snížení o 48%

Celková finanční bilance stavby se započtením příjmu z prodeje stavebních pozemků:

Předpokládané čisté příjmy z prodeje stavebních pozemků:	5.000.000,- Kč
Celkem úvěr po odečtení těchto příjmů:	31.000.000,- Kč
Roční náklady na úvěr (12x187854):	2.254.248,- Kč
Roční náklady celkem po odečtení příjmů:	1.569.248,- Kč
Procentuální snížení investičního rozpočtu obce:	snížení o 39%

Realizace stavby ČOV při dnešních ekonomických a tržních podmínkách (vyšší ceny materiálu a vyšší úroková míra) bude mít dopad na investiční rozpočet obce minimálně ve výši 40 %.

Do kalkulace nejsou započítány neuznatelné náklady, které bude muset obec hradit ve výši 100 %. Jedná se zejména o opravu komunikací dle podmínek SUS ÚK. Uznatelné náklady na opravu komunikací jsou v šíři 3 m (1,5 m od osy výkopu na každou stranu). Pokud obec bude opravovat komunikace v celé šíři (5 metrů), potom můžeme počítat s neuznatelnými náklady v odhadované výši 10.000.000, - Kč. Po započtení neuznatelných nákladů do výše uvedených výpočtů, bude dopad stavby ČOV do investičního rozpočtu obce minimálně takto:

Celková finanční bilance stavby se započtením neuznatelných nákladů:

Celkem úvěr po odečtení těchto příjmů:	31.000.000,- Kč
Neuznatelné náklady:	10.000.000,- Kč
Celkem úvěr:	41.000.000,- Kč
Roční náklady na úvěr (12x248452):	2.981.424,- Kč
Roční náklady celkem po odečtení příjmů:	2.296.424,- Kč
Procentuální snížení investičního rozpočtu obce:	snížení o 57,5%

Snížení investičního rozpočtu obce o skoro 60 % na 20 let je ekonomická sebevražda. Rozvoj obce bude po celou dobu utlumen na jen ty nejnnutnější opravy.

Celková cena stavby ČOV se promítne také do kalkulace pro výpočet ceny stočného. Z původních 30,- Kč/m³ (viz. studie) se můžeme dostat až na dvojnásobek, tedy na 60,- Kč/m³. V době, kdy extrémně zdražuje základní zboží, energie, PHM atd., není vůbec na místě zatěžovat občana dalšími výdaji.

Jako starosta obce nedoporučuji v této „extrémně výkyvové“ době realizovat tak obrovský projekt. Do zklidnění situace na finančním trhu a trhu se stavebním materiálem se může obec vydat cestou legalizace stávající jednotné kanalizace s investicí odhadem do 1 mil. Kč. Stavební povolení na tuto stavbu lze prodlužovat do té doby, než nastanou vhodné podmínky pro její zahájení.

- **Dům „Kučerka“**

Dne 21.3.2022 proběhla v Plzni dražba domu „Kučerka“. Do dražby se přihlásilo celkem 9 zájemců a dům byl vydražen za 600.000, - Kč. Vítěz dražby nabídl obci k prodeji tento dům za částku ve výši 850.000, - Kč. Záměr vítěze dražby je dle jeho slov pouze přeprodej s navýšením o 50 % k vydražené částce. Pro obec prý udělá cenu, tedy těch 850.000, - Kč.

- **Přestavba objektu fary na MŠ**

V rámci IROP byly zveřejněny podmínky dotačního titulu na Navyšování kapacit mateřských škol na území ORP s jejich nedostatečnou kapacitou. Bohužel tento dotační titul se netýká obcí v ORP Lovosice, neboť MŠMT naše ORP označilo jako území s dostatečnou kapacitou mateřských škol. Paní Štěpánková, která pro obec zajišťuje dotace, nám sdělila, že lze v rámci IROPu žádat o dotaci na tzv. Dětské skupiny. Dotace je 79 % do max 20 mil. Kč. Dotace je poskytována do vyčerpání alokace. Na Ústecký kraj je cca 500 mil. Kč. Je nutné začít co nejdříve projektovat.

Oslovení projektanti na vypracování cenové nabídky pro vyhotovení PD na rekonstrukci fary na MŠ mi potvrdili, že cena je stejná i pro PD na rekonstrukci fary na budovu sloužící pro provoz dětské skupiny. Seznam nabídek uvádím v tabulce:

Název projektanta	Nabídková cena
Inveko 4U, s.r.o.	165.000, - Kč bez DPH
NZ Energo s.r.o.	146.000, - Kč (není plátce DPH)

ROKL spol. s r.o.	159.000, - Kč bez DPH
Ing. Karel Pleyer	176.000, - Kč bez DPH

- **Provizorní sběrný dvůr ve statku**

Po ukončení spolupráce s Městysem Brozany nad Ohří byl pro odložení objemného odpadu zpřístupněn občanům statek. Zatím byla provizorně vyčleněna plocha, nicméně bude nutné zakoupení kontejneru. V Úpohlavech mají pro odložení objemného odpadu uzamykací kontejner se střechou (viz. obrázek). Jedná se o kontejner AVIA 20 m³ o rozměrech 4300x2300x2000/2100. Svoz Úpohlavům zajišťuje Autodoprava Helis. Cenovou nabídku máme pouze od společnosti Pilnaj Cont s.r.o., a to ve výši 95.000, - Kč bez DPH. Cenová nabídka je platná pouze tento týden. Stále čekám na cenovou nabídku od společnosti Ecoweld s.r.o..

- **Prořez stromů u hlavní komunikace**

Po prohlídce stromů s Janou Vondráčkovou v celé obci jsme dospěli k závěru, že budeme muset prořezat mimo jiné také stromy u hlavní silnice. Konkrétně jde o prořez 6 stromů (2x kaštan, 2x topol a 2x lípa). Musíme také pokácet jeden topol, který má vyvrhelá místa u paty stromu a může hrozit pád do silnice. Stromy jsme nechali ještě odborně prohlédnout paní Kamilou Kučerovou. Prořez a kácení se neobejde bez plošiny, která bude muset stát na hlavní silnici. Z tohoto důvodu jsme museli požádat odbor dopravy MěÚ Lovosice o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích. Termín máme blokován od 4.4.2022 do 17.4.2022. Veškeré práce však budou trvat jen 3 dny. Ten 14denní časový rozsah byl stanoven pro případy, kdyby nastali větrné dny a nedalo se pracovat na plošině. Cenová nabídka za pronájem přechodného dopravního značení a zařízení po celou dobu realizace prací (3 dny) je ve výši 8.350, - Kč bez DPH.

- **Monitorovací zpráva č. 1 k plnění Programu rozvoje obce Chotěšov**

Na odbornou praxi k nám v březnu 2022 nastoupila sl. Slabihoudová – studuje UJEP v Ústí nad Labem. Za úkol dostala zpracování monitorovací zprávy č. 1, která má za cíl shrnutí záměrů, které byly realizovány v prvním roce platnosti PRO Chotěšov. Monitorovací zprávu č. 1 předkládám ke schválení Zastupitelům obce Chotěšov.

- **Dětské hřiště**

V rámci zpracování výkazu výměr na stavbu nového dětského hřiště byla určena potřeba 70 tun kačírku na dopadové plochy. Z důvodu sjednocení všech dílčích ploch jednotlivých herních prvků do jedné celistvé plochy nám těch 70 tun nestačí a budeme muset ještě dokoupit dalších 40 tun. Cenová nabídka včetně dopravy je 25.000, - Kč bez DPH (nabídka stará cca 1 měsíc). Vzhledem k růstu cen PHM je možné, že doprava bude nakonec o pár tisícovek dražší. Dále z důvodu změny v materiálovém provedení oplocení bude nutné uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo. Cena díla se však nemění.

- **Investiční akce na rok 2022**

Obec může v tomto roce realizovat tyto investice. Prosím zastupitelé, aby rozhodli o výběru investic. Po výběru bude připraveno výběrové řízení na zhotovitele.

Název akce	Odhadovaný výdaj
Demolice stávajícího oplocení a výstavba nového u domu Marešovna	653.960, - Kč vč DPH
Výstavba pergoly, opěrné zdi a stavební úpravy nádvoří OÚ	2.451.568, - Kč vč DPH

Opěrná zeď mezi Marešovnou a Zachovi	200.000,- Kč vč DPH
--------------------------------------	---------------------

- **MŠ Chotěšov – schválení účetní závěrky za rok 2021 a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021**

MŠ Chotěšov nás, jako zřizovatele, požádala o schválení účetní závěrky za rok 2021 a převedení zlepšeného hospodářského výsledku v celkové výši 32.785,50,- Kč takto: částka ve výši 19.344,95,- Kč bude převedena do rezervního fondu organizace a částka ve výši 13.440,55,- Kč půjde na úhradu záporného hospodářského výsledku roku 2020.

- **Sázíme budoucnost**

Po doložení veškerých podkladů k realizaci výsadby 80 ks stromků kolem fotbalového hřiště nám SFŽP zaslal ke schválení Smlouvu č. 1190901598 o poskytnutí podpory se SFŽP. Po schválení této smlouvy nám budou proplaceny výdaje na tuto akci ve výši 250.000,- Kč.

Od Michala Pavlaty máme nabídku na výrobu cedulí, které si každý sázející umístí na zavětrovací kulatínu. Výroba 80 ks bude stát 17.000,- Kč bez DPH.

- **Pozemek č. 9 – Pavlína Tatarová**

Dne 10.3.2022 jsme obdrželi žádost od Pavlíny Tatarové o zařazení jejího partnera do kupní smlouvy.

- **Veřejnoprávní smlouvy z Městem Libochovice**

Město Libochovice nám nabídlo, že za nás převezme agendu Zápisu údajů do základního registru územní identifikace, adres a nemovitostí (RÚIAN) a také agendu Silničního správního úřadu. Důvod nabídky je takový, že na úřadu tyto agendy poskytujeme jak šafránu (zápis do RÚIAN cca 1x ročně a Silniční správní úřad stejně tak), a když máme zrovna provést zápis, tak stejně otravujeme MěÚ Libochovice, aby nám s tím pomohli. Cena za jeden zápis do RÚIAN je 200,- Kč a cena za jeden úkon silničního správního úřadu žádné není, protože poplatek žadatele bude hrazen na účet MěÚ Libochovice.

- **Žádosti o dary, příspěvky nebo sponzorské dary**

Název žadatele	Druh podpory	Částka
TJ Sokol Chotěšov	Dotace na rok 2022	30.000,- Kč
Hospic sv. Štěpána	Dotace na rok 2022	5.000,- Kč
Linka bezpečí	Dar	3.000,- Kč
Diakonie ČCE	Dar	15.000,- Kč
CSP Litoměřice	Dar	15.000,- Kč

- **VO na dětské hřiště**

Obdrželi jsme nabídku na LED svítidla pro veřejné osvětlení se solárním napájením – cena od 9.600,- Kč. Cena za dodávku jednoho je ve výši 11.000,- Kč bez DPH. Pozor, jedná se pouze o svítidlo, sloup a jeho montáž si musíme zajistit sami.

- **Těžba popadaných stromů v Hájků**

Z důvodu velkého množství popadaných stromů při vichřicích v Hájků za posledních pár měsíců navrhujeme požádat p. Káněho o cenovou nabídku na likvidaci popadaných stromů. Od ceny za odvoz se odečte cena dřeva, které nabídneme k odkoupení p. Káněmu. Bohužel se mi nepodařilo do dnešního zasedání spojit s p. Káněm.

- **Oprava střechy studánky u rybníka**

Na opravu střechy máme dvě nabídky. P. Strádal o zakázku z důvodu její specifčnosti nemá zájem.

Název firmy	Nabídková cena
Pokryvačství a klempířství Lebert Miroslav	72.343,- Kč včetně DPH
František a Petr Horákoví z Chotěšova	29.000,- Kč (nevím, jestli jsou plátcí DPH)

- **Libor Klenot – nabídka na čištění ulic a chodníků**

Obdrželi jsme nabídku na strojové čištění ulic a chodníků. V jakém rozsahu a periodě bychom chtěli danou službu využít? Cena práce je 1.600,- Kč/1 hodina a cena za přistavení stroje 36,- Kč/km. Do rozpočtu si musíme nastavit cenu, kterou bychom chtěli v průběhu roku vynaložit na tyto služby.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zprávu o činnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Nyní budeme projednávat jednotlivé body uvedené ve zprávě o činnosti

Odkoupení domu na adrese Na Návsi 91, Chotěšov (Kučerka)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje záměr obce Chotěšov odkoupit od vydražitele a budoucího vlastníka pozemek KN st. parc. č. 31/4 o výměře 101 m² (zastavěná plocha a nádvoří), jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 91, vše v k.ú. Chotěšov u Vrbičan, nemovitosti zapsány na LV č. 20, a to za kupní cenu ve výši 850.000,- Kč, a pověřuje starostu obce přípravou kupní smlouvy k předložení zastupitelům na nejbližší zasedání.

Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 6 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4 nebylo schváleno.

Pořízení kontejneru AVIA 20 m³ – rozměry 4300x2300x2000/2100

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s objednáním kontejneru AVIA 20 m³, a to dle cenové nabídky CN 11-2022/30.03.2022 předložené společností Pilnaj Cont s.r.o., IČ: 28737083. Cenová nabídka za výrobu a dodání kontejneru je ve výši 95.000,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Chotěšov pověřuje starostu obce odesláním objednávky.

Výsledek hlasování: Pro: 1 Proti: 6 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5 nebylo schváleno.

Monitorovací zpráva č. 1 o plnění Programu rozvoje obce Chotěšov

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Monitorovací zprávu č. 1 o plnění Programu rozvoje obce Chotěšov na období let 2020-2030.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Investiční akce na rok 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje tyto investiční akce na rok 2022 a pověřuje starostu obce přípravou výběrového řízení na zhotovitele:

Název akce	Odhadovaný výdaj
Oprava stávajícího oplocení u domu Marešovna	653.960, - Kč vč DPH
Opěrná zeď mezi Marešovnou a Zachovi	200.000, - Kč vč DPH

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Sázíme budoucnost – nákup 80 ks cedulí s textem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s objednáním výroby 80 ks cedulí s textem u zhotovitele firmy GKR STEEL s.r.o., IČ: 28180011, za celkovou cenu ve výši 17.000, - Kč bez DPH, a pověřuje starostu obce odesláním objednávky.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 1

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Revokace Usnesení č. 18/15, kterým bylo schváleno uzavření Kupní smlouvy s Pavlínou Tatarovou na prodej pozemků KN parc. č. 733/29 o výměře 882 m² a pozemku KN parc. č. 736/30 o výměře 137 m².

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje revokaci Usnesení č. 18/15, které bylo schváleno na 15. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov dne 22.12.2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Pořízení 1 ks LED svítidla se solárním napájením včetně sloupu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov souhlasí s nákupem LED svítidla se solárním napájením včetně nákup sloupu a stanovuje cenový strop pro tento nákup včetně instalace ve výši 25.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 3 Proti: 2 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 10 nebylo schváleno.

Revokace Usnesení č. 17/24, kterým bylo schváleno uzavření Kupní smlouvy na movitou věc – posilovací stroje a pomůcky, a to mezi TJ Sokolem Černiv z.s., IČ: 46772324, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, s kupní cenou ve výši 10.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje revokaci Usnesení č. 17/24, které bylo schváleno na 24. zasedání Zastupitelstva obce Chotěšov dne 27.1.2021.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Bod 3 – MŠ Chotěšov – účetní závěrka za rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje účetní závěrku MŠ Chotěšov za rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Bod 4 – MŠ Chotěšov – rozdělení hospodářského výsledku za rok 2021

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje zlepšený hospodářský výsledek v celkové výši 32.785,50,- Kč rozdělit takto:

část ve výši 19.344,95,- Kč převést do rezervního fondu organizace

část ve výši 13.440,55,- Kč na úhradu záporného hospodářského výsledku roku 2020.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Bod 5 – Smlouvy uzavírané obcí

TEWIKO systems, s.r.o. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. D005/2021/30/07

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. D005/2021/30/07 ze dne 31.8.2021, a to mezi společností TEWIKO systems, s.r.o., IČ: 25472887, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem tohoto dodatku.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Výsadba zeleně v obci Chotěšov (projekt Sážíme budoucnost) – Smlouva č. 1190901598 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy č. 1190901598 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, a to mezi Státním fondem životního prostředí České republiky, IČ: 00020729, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Pozemek č. 9 – kupující Pavlína Tatarová a Gabriel Hamborský (každý jednu ideální polovinu)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření kupní smlouvy mezi Pavlínou Tatarovou a Gabrielem Hamborským na prodej pozemku KN parc. č. 733/29 o výměře 882 m² a pozemku KN parc. č. 736/30 o výměře 137 m², za celkovou kupní cenu ve výši 1.199.363, - Kč a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Město Libochovice – veřejnoprávní smlouva (agenda silniční správní úřad)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o zajišťování výkonu přenesené působnosti na úseku agendy silničního správního úřadu mezi Městem Libochovice, IČ: 00263931, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Město Libochovice – veřejnoprávní smlouva (agenda RÚIAN)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o provádění zápisů údajů do základního registru územní identifikace, adres a nemovitostí mezi Městem Libochovice, IČ: 00263931, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

NZ Energo s.r.o. – Smlouva o dílo (PD pro stavební povolení – rekonstrukce fary)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi NZ Energo s. r. o., IČ: 08061378, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, s cenou díla ve výši 146.000, - Kč (od neplátce DPH) a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

TJ Sokol Chotěšov z.s. – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na rok 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 30.000, - Kč na rok 2022 mezi Tělovýchovnou jednotou Sokol Chotěšov z.s., IČ: 44223994, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Hospic sv. Štěpána z.s. – Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace na rok 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 5.000, - Kč na rok 2022 mezi Hospicem sv. Štěpána z.s., IČ: 65081374, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 2

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Linka bezpečí, z.s. – Darovací smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí daru ve výši 3.000, - Kč mezi Linkou bezpečí, z.s., IČ: 61383198, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 3
Usnesení č. 22 bylo schváleno.

Diakonie ČCE – SKP v Litoměřicích – Darovací smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí daru ve výši 15.000, - Kč mezi Diakonií ČCE – SKP v Litoměřicích, IČ: 46768041, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 2
Usnesení č. 23 bylo schváleno.

CSP Litoměřice, p.o. – Darovací smlouva

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Darovací smlouvy na poskytnutí daru ve výši 15.000, - Kč mezi CSP Litoměřice, p.o., IČ: 00080195, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 24 bylo schváleno.

Posilovací stroje a pomůcky – Kupní smlouva na movitou věc

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje uzavření Kupní smlouvy na movitou věc – posilovací stroje a pomůcky, a to mezi Marcelem Týcem, RČ: 480907/080, bytem Černiv 89, 410 02, a Obcí Chotěšov, IČ: 00526096, s kupní cenou ve výši 10.000, - Kč, a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 25 bylo schváleno.

Bod 6 – Rozpočtová opatření č. 2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Chotěšov schvaluje Rozpočtová opatření č. 2.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

Bod 7 – Diskuse

Rekonstrukce VO v ulici Na Výsluní – ČEZ bude realizovat ve 2.Q 2023.

Čištění rybníka, aby sloužil ke koupání. Je potřeba se zbavit řas.

Silnice směrem ke hřbitovu se začne opravovat hned jak se ozve firma JPL.

Hrušková alej – řez konzultovat s p. Vondráčkovou.

Bod 8 – Závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:15 hodin a poděkoval přítomným za účast.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání 25. veřejného zasedání zastupitelstva obce Chotěšov

Zápis byl vyhotoven dne 4.4.2022:

Zapisovatel:	Ing. Hrebinková Věra	podpis:	
Ověřovatelé:	Martin Rada	podpis:	Dne:
	Miroslav Krajčovič	podpis:	Dne:
Starosta:	Ing. Heřmanský Jan	podpis:	Dne: